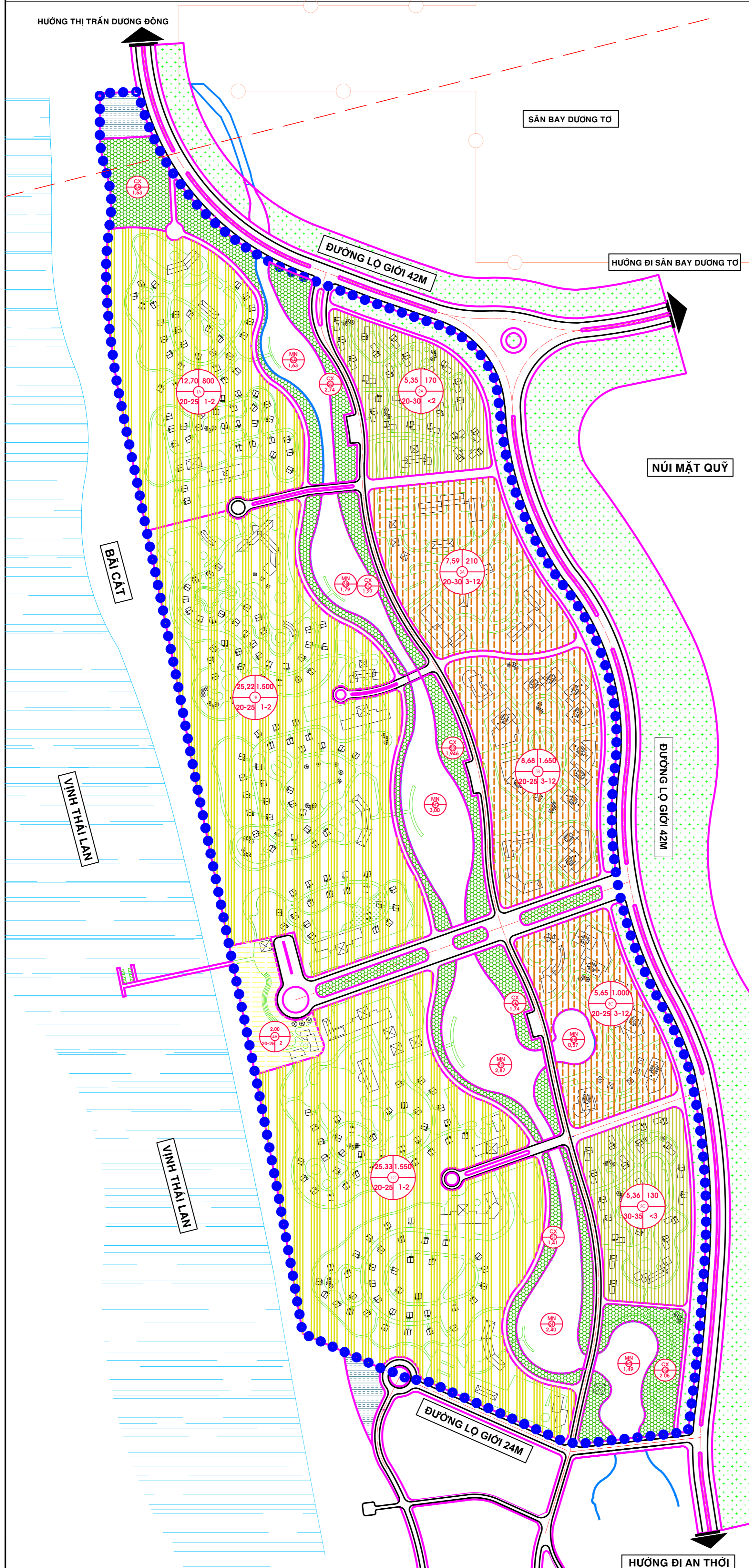
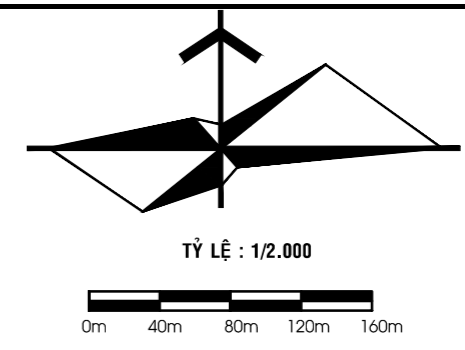


HUYỆN PHÚ QUỐC - TỈNH KIÊN GIANG
QUY HOẠCH KHU DU LỊCH VEN BIỂN PHÍA BẮC BÃI TRƯỜNG
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT



MẶT NƯỚC	1/12	SỐ THỨ TỰ
DIỆN TÍCH	1/37	SỐ THỨ TỰ
CÂY XANH	1/37	SỐ THỨ TỰ
DIỆN TÍCH	1/37	SỐ THỨ TỰ
MẶT ĐÓ XÂY DỰNG (%)	4/97	TẦNG CAO XÂY DỰNG
DIỆN TÍCH (HA)	5,68	SỐ NGƯỜI
MẶT ĐÓ XÂY DỰNG (%)	1/650	SỐ THỨ TỰ
MẶT ĐÓ XÂY DỰNG (%)	20-25	TẦNG CAO XÂY DỰNG

	ĐẤT DU LỊCH TỔNG HỢP CAO TẦNG
	ĐẤT Ở BIỆT THỰ
	ĐẤT RESORT
	ĐẤT DỊCH VỤ DU LỊCH
	ĐẤT CÔNG VIÊN CÂY XANH
	ĐẤT HẠ TẦNG
	ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY
	MẶT NƯỚC
	RANH QUY HOẠCH
	GIỚI HẠN LOA TÍNH KHÔNG

STT	LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH (HA)	TỶ LỆ (%)	GHI CHÚ
1	ĐẤT DỊCH VỤ DU LỊCH CAO TẦNG	21,92	15,28	
2	ĐẤT BIỆT THỰ - VILA	10,8	7,53	
3	ĐẤT SPA - RESORT	63,25	44,08	
4	ĐẤT DỊCH VỤ DU LỊCH	2	1,39	
4	ĐẤT CÂY XANH - MẶT NƯỚC	26,14	18,22	
5	ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY	4,7	3,24	
6	ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT	0,62	0,43	
7	GIAO THÔNG	14,7	10,27	
	TỔNG	143,5	100,00	

STT	TÍCH (HA)	MĐXD (%)	TẦNG CAO XÂY (TẦNG)	DÂN SỐ (NGƯỜI)	GHI CHÚ
KHU RESORT	1A	12,70	20-25	1-2	300
	1B	25,22	20-25	1-2	1500
	1C	25,33	20-25	1-2	1500
KHU BIỆT THỰ VƯỜN	2A	5,35	20-30	2:2,5	170
	2B	5,36	20-30	2:2,5	130
KHU DU LỊCH TỔNG HỢP CAO TẦNG	3A	7,59	20-25	3-12	210
	3B	8,68	20-25	3-12	1650
	3C	5,65	20-25	3-12	1000
KHU DỊCH VỤ DU LỊCH	4A	2	30-35	1-3	130
	4B	1,53	-	-	-
CÂY XANH	5A	1,53	-	-	-
	5B	2,74	-	-	-
	5C	1,27	-	-	-
	5D	1,94	-	-	-
	5E	1,74	-	-	-
MẶT NƯỚC	6F	1,41	-	-	-
	6G	2,05	-	-	-
	6A	1,63	-	-	-
	6B	1,79	-	-	-
	6C	-	-	-	-
	6D	2,87	-	-	-
	6E	0,57	-	-	-
	6F	2,4	-	-	-
	6G	1,49	-	-	-

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT: ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KIÊN GIANG
 HẸM THỜI GIAN: Ngày... Tháng... Năm...
 CƠ QUAN THẨM ĐỊNH: SỞ XÂY DỰNG TỈNH KIÊN GIANG
 HẸM THỜI GIAN: Ngày... Tháng... Năm...
 CƠ QUAN THẨM TRA (NGƯỜI): Ngày... Tháng... Năm...
 CHỦ ĐẦU TƯ: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN HUYỆN PHÚ QUỐC
 HẸM THỜI GIAN: Ngày... Tháng... Năm...
 QUY HOẠCH KHU DU LỊCH VEN BIỂN PHÍA BẮC BÃI TRƯỜNG
 BÀ ĐIỆM XÁ DƯƠNG TỎ - HUYỆN PHÚ QUỐC - TỈNH KIÊN GIANG
 TÊN BẢN VẼ: BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT
 BẢN VẼ: QH/03 | GHÉP: 01 A0 | TỶ LỆ: 1/2,000 | NGÀY: .../.../2017
 THẺ HẸN: KTS. MẠNH NGỌC KHA
 THIẾT KẾ: KTS. MẠNH NGỌC KHA
 CHỦ TRÌ: KTS. NGUYỄN MINH TUẤN
 QUẢN LÝ THIẾT KẾ: THS. KTS. HOÀNG TÙNG
 GIẤM ĐỐC BÊN VẼ THIẾT KẾ:
 TRẦN VĂN TOÀN
CÔNG TY TNHH KIẾN TRÚC TRẦN
 ĐIA CHỈ: 38A TRẦN CAO XÁN, PHƯỜNG 12, QUẬN PHÚ NHÀNG, TP. HỒ CHÍ MINH
 ĐIỆN THOẠI: (84) 90231...
 ĐƠN VỊ: KHOA QUẢN LÝ THIẾT KẾ QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI